

VIVE EXTRAORDINARIO

DESARROLLOS  
DE BIENES RAÍCES  
CON UNA VISIÓN DIFERENTE

# MORADA



## PROPÓSITO:

Es una filosofía de desarrollo inmobiliario enfocada en la calidad de vida de las personas. Sus proyectos aportan valor a la comunidad, al medio ambiente y a los inversionistas pues están contruidos con alta calidad, con una oferta de valor distintiva y pensados para que quienes los habitan puedan vivir de manera plena y sostenida.

Con VIVE EXTRA-ORDIANARIO no construimos casas, calles y alambrados solamente para ganar dinero, pensamos más allá, pensamos en las comunidades, en transformar los lugares donde construimos, el darle valor a los que invierten.

Así como nuestros orígenes en el turismo, nuestros fundadores diseñaban días llenos de experiencias, con esta compañía se construyen experiencias para que se vivan todos los días.

# VIVE EXTRA ORDINARIO



## VISIONARIOS:

Establecidos desde el 2010, la empresa tuvo sus inicios en la provincia de Samaná, fundada y dirigida por los Sres. Daniel Cordero y Adalgiza De la Cruz con mas de veinte (20) años en la industria turística y en su momento integrando todos sus conocimientos y experiencia en los desarrollos inmobiliarios del futuro, con un enfoque critico en Sostenibilidad, funcionalidad y la experiencia del usuario.

Comprometidos con la industrialización de la construcción y sus mejores prácticas, en el 2021 realizamos una alianza estratégica con la constructora Solucreto, donde afianzamos un acuerdo comercial que nos permitirá fortalecer cada una de las áreas de nuestras empresas y enfrentar proyectos macro de manera mas organizada y satisfactoria.

## CULTURA:

### Valores

Centrados en la integridad, colaboración, responsabilidad, diversidad, calidad y liderazgo.

### Misión

Plasmar y desarrollar la visión de nuestros clientes de la mejor manera posible, ofreciendo soluciones económicamente rentables y medioambientalmente sostenibles mediante la industrialización de la construcción y sus mejores prácticas.

### Visión

Desarrollar e incentivar la base para los desarrollos sostenibles del futuro, manteniendo una posición innovadora y vanguardista ante las nuevas tecnologías, certificaciones y soluciones constructivas.

Comprometidos con un

# FUTURO

Mejor y más sostenible



Parte de nuestra filosofía de Vivir Extraordinario se basa en desarrollar proyectos con características dentro de un marco de desarrollo global, aportando de esta manera a ciertos objetivos de desarrollo sostenible según puedan beneficiar a las comunidades y habitantes de las áreas a trabajar.

7 ENERGÍA ASEQUIBLE  
Y NO CONTAMINANTE



8 TRABAJO DECENTE  
Y CRECIMIENTO  
ECONÓMICO



9 INDUSTRIA,  
INNOVACIÓN E  
INFRAESTRUCTURA



11 CIUDADES Y  
COMUNIDADES  
SOSTENIBLES



MORADA

VIVE EXTRAORDINARIO



# PROYECTOS DESARROLLADOS



2015  
DADAM Hotel, Samana

Entrega llave en mano de hotel boutique  
ubicado en el corazón del pueblo de Samaná





2016

## CORPORATIVO PUNTA CANA

Estructura completa edificio corporativo.  
Ejecutado en ocho (8) meses.







2018 - Presente

## Residencial Serena Village

Entrega llave en mano de setecientos (700) apartamentos a la fecha, en la actualidad se construye la tercera etapa del proyecto.





2014

## Hotel Intercontinental Real Santo Domingo

Estructura completa, cuatro (4) niveles de  
parqueos subterráneos y veintiún (21)  
niveles hábiles del hotel.





**ROBLE**  
Corporate Center

2018

## Corporativo Grupo Robles

Estructura completa edificio corporativo.  
Ejecutado en diez (10) meses.





2017- 2019

## Parque Habitat

Estructura completa de dos torres corporativas, una 12 niveles y otra 10 niveles, además de 3 niveles de uso comercial.





2006 - 2008

## HARD ROCK HOTEL PUNTA CANA

Estructura y terminación para 1,987  
habitaciones con un tiempo de ejecución de  
veinticuatro (24) meses.





2018

## Habitaciones Hotel LOPESAN

Estructura edificios de habitaciones hotel LOPESAN Bavaro. Ejecutado en diez (10) meses.





2022

## Latitud 18

Estructura completa, dos torres de 20 niveles mas cuatro (4) niveles de parques soterrados.





# PROYECTOS EN EJECUCIÓN





2022-2023

## Atalia Green City

Alcance llave en mano para un total de 197 viviendas, plaza comercial, área sociales, canchas multiusos y área de camping.





2022-2024

## DAOS Suites & Villas

Alcance llave en mano para un total de 46 Villas y 170 apartamentos, plaza comercial, área sociales, canchas multiusos, etc





# VIVE EXTRA ORDINARIO

**Tel. Oficina:** (809) 101-4232

**Inf. Generales:** [info@mardelasflores.do](mailto:info@mardelasflores.do)

Av. Estados Unidos, Parque Turístico Empresarial Bávaro, Local  
210-211, Bávaro, La Altagracia, Rep. Dominicana